

3点式ユニットバスのお悩みを解決いたします！

S&PⅡ

SHOWER & POWDER

3点式ユニットバスでの空室の
お悩みはございませんか？



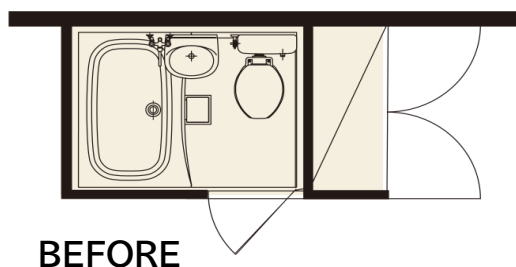
最短2日で解体から仕上げまで「トイレ別」を実現します！



商品詳細はコチラ→



＼ 既存ユニットバスと“同じスペース”で交換が可能です ／



BEFORE



AFTER

間仕切りで2部屋を
しっかり分けます

メーカーが現地調査からユニットバス交換に関わるすべての工事を請負います。

パナソニックAWエンジニアリング株式会社

ソリューション事業推進課

東京都中央区銀座8丁目21番1号 住友不動産汐留浜離宮ビル21階

ショールームのご案内

AWE-LABでは、S&PⅡを含めた商品の
展示をいたしております。
実物を見てご検討されたい方コチラ→



シャワー＆パウダーⅡ ビズアナオーナー特別パック！

ビズアナオーナー様だけの特別価格で2つのプランをご用意しました！



お悩み解消！シンプルプラン

3点ユニットバスのお悩みをとにかく解消したい方必見！
ノーマルプランです

ユニットサイズ

1116

1014

標準工事込み
セットプラン

660,000円(税込)

手洗器付

換気扇付

選べる壁色

<セット内容>

床(シャワー側):FRPフラッグストーンフロア/床(トイレ側):FRP岩肌調フロア/ドア:外開きドア(ホホワイト)/間仕切ドア:折戸+FIX/水栓:2ハンドルシャワー水栓/ミラー:ミドルミラー/トイレ:陶器製便器+標準便座/収納棚:ライトシェルフ/換気扇:天井換気扇(2室用)/トイレ側:タオル掛け・タオル棚

設備充実！満足プラン

3点ユニットバスでは叶えられなかった
温水洗浄便座を標準採用、調度品をメタル調で揃えた
スタイリッシュな満足プランです

ユニットサイズ

1116

1014

標準工事込み
セットプラン

770,000円(税込)

メタル調水栓

ダウンライト

スライドバー

温水洗浄便座付

選べる壁色



<セット内容>

床(シャワー側):FRPフラッグストーンフロア/床(トイレ側):FRP岩肌調フロア/ドア:外開きドア(ホホワイト)/間仕切ドア:折戸+FIX/水栓:サマー水栓(メタル)/ミラー:角型ミラーC/シャワーフック:握りバー兼用スライドバー/ライト:ダウンライト(LED)/トイレ:節水キレイトイレMX(温水洗浄便座)/収納棚:クリアシェルフ/換気扇:天井換気扇(2室用)/トイレ側:タオル掛け・タオル棚

標準工事には、既存ユニットバスの解体・処分費と新規ユニットの設置及び、給排水接続・電気配線(二次結線)、ドア枠取付、ドア設置面の補修を含みます。建物状況による商品仕様の変更や工事範囲が異なる場合がございますので、現地調査の上、最終お見積りいたします。※セパレート1216は別途御見積いたします。

<令和4年4月1日以降に開始する工事より対象> 一定規模以上の建築物や特定工作物の解体・改修工事は、石綿含有の有無の事前調査結果等をあらかじめ電子システムにより報告する義務が生じます。現地調査の上、含有すると判断した際には適切に処分を行います。解体費・処分費は、別途御見積の上ご請求いたします。

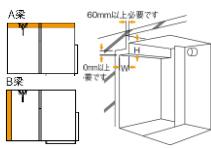
オプション品

□浴室暖房換気乾燥機
(100V)※物干しバー付き



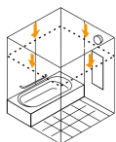
+55,000円(税込)

□梁欠き加工



+60,500円(税込)

□天井高さカット
(最大100mm)



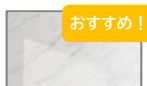
+44,000円(税込)

※新規で暖房換気乾燥機を設置する場合は、新規電気配線費として22,000円(税込)、ブレーカーが不足する場合、子ブレーカー追加費用として8,800円(税込)を加算いたします。

選べる壁色



おすすめ！



おすすめ！



おすすめ！

